

Tanggungan / Penjamin	Milik Pemohon (RM)	Milik Suami /Isteri (RM)
Pembayaan bank		
JUMLAH	Y1:	Y2:
Nilai Bersih Harta	X1-Y1:	X2-Y2:

C) MAKLUMAT TANAH YANG TELAH DITANAM SAWIT (Sila gunakan lampiran jika ruang tidak mencukupi)

Bil.	Perkara	Tanah 1	Tanah 2	Tanah 3
1.	No.Geran / No. Hak Milik*			
2.	Jenis Hakmilik Tanah**			
3.	No. Lot			
4.	Mukim			
5.	Daerah			
6.	Negeri			
7.	DUN			
8.	Parlimen			
9.	Syarat nyata guna Tanah			
10.	Luas (ha)			
11.	No. Lesen MPOB			
12.	Tahun sawit ditanam			

Nota: * Bagi tanah warisan / tanah perkongsian perlu sertakan dokumen perjanjian / persetujuan serah kuasa pengurusan tanah
(Dokumen perlu disahkan oleh Pesuruhjaya Sumpah)

** i-Bergeran ii-Tanah NCR iii-Rizab Orang Asli iv-Lain-lain (Nyatakan)

D) PERAKUAN PEMOHON

1. Saya mengesahkan bahawa semua maklumat yang diberikan adalah benar dan Agrobank berhak menolak permohonan pembiayaan jika didapati sebaliknya.
2. Saya mengaku saya bebas daripada apa-apa tindakan kebankrapan, tidak terlibat dalam apa-apa aktiviti yang menyalah undang-undang di bawah Akta Pencegahan Pengubahan Wang Haram, Pencegahan Pembentangan Keganasan dan Hasil daripada Aktiviti Haram 2001 dan/atau mana-mana tindakan undang-undang.
3. Saya dengan ini memberarkan wakil MPOB atau mana-mana wakil dari agensi pihak ketiga yang dilantik oleh Agrobank membuat lawatan pemeriksaan tapak dari semasa ke semasa.
4. Saya dengan ini:-
 - i) memberarkan Agrobank memberi atau mendedahkan maklumat berkenaan pembiayaan atau penerima biaya kepada Bank Negara Malaysia termasuk Biro Kredit kepada mana-mana agen yang dilantik oleh Agrobank dari semasa ke semasa atau kepada mana-mana Agensi Kerajaan yang Agrobank fikirkan perlu bagi tujuan dan berkaitan dengan kuatkuasaan dan pengekalan hak Agrobank yang dinyatakan di sini;
 - ii) memberarkan Agrobank untuk mengesahkan maklumat kredit peribadi Saya dan menjalankan pemeriksaan kredit dengan CTOS Data System Sdn Bhd ("CTOS") atau Sistem Maklumat Rujukan Kredit Pusat ("CCRIS") atau mana-mana platform semakan kredit atau mana-mana agensi pemberi pembiayaan seperti TEKUN atau MARA atau AIM sebagaimana diperlukan oleh Bank ke atas saya yang mana maklumat yang diperoleh hanya boleh digunakan untuk tujuan permohonan pembiayaan sahaja;
 - iii) memberarkan CTOS atau mana-mana platform semakan kredit lain untuk mendedahkan apa-apa maklumat dan/ atau data yang berkaitan dengan Saya sebagaimana yang diperlukan untuk Agrobank bagi tujuan yang tersebut di atas;
 - iv) memberi kebenaran kepada Agrobank untuk memproses data peribadi dan/ atau maklumat kewangan saya bagi permohonan ini mengikut Akta Perlindungan Data Peribadi 2010, Akta Agensi Pelaporan Kredit 2010 dan Akta Institusi Kewangan Pembangunan 2002 (mana-mana yang terpakai)
5. Saya dengan ini mengaku telah membaca dan bersetuju dengan terma-terma Polisi Perlindungan Data Peribadi (termasuk apa-apa pindaan yang kemudiannya dibuat oleh Agrobank) yang boleh diakses melalui www.agrobank.com.my
Nota : Sila lengkapkan Borang Pilihan Keluar sekiranya anda tidak memberarkan data peribadi anda diproses untuk tujuan lain.
6. Saya dengan ini faham dan bersetuju bahawa sebarang keputusan berhubung permohonan pembiayaan adalah tertakluk kepada budi bicara Agrobank dan keputusan tersebut adalah mutlamat.
7. Untuk maklumat lanjut berhubung produk, sila rujuk kepada Lembaran Keterangan Produk dan risalah berkaitan produk yang boleh didapati di semua cawangan Agrobank dan laman sesawang kami di www.agrobank.com.my. Jika anda mempunyai sebarang kemusyikan berkaitan produk kami, sila dapatkan penjelasan berkaitan produk daripada pegawai kami di Agrobank yang boleh dihubungi di mana-mana cawangan Agrobank sebelum anda bersetuju dengan transaksi ini.

Tandatangan Pemohon

Tarikh

DOKUMEN YANG DIPERLUKAN

- Salinan Kad Pengenalan (Pemohon dan Pasangan)
- Salinan geran tanah

- Salinan lesen MPOB
- Dokumen persetujuan serah kuasa pengurusan tanah perlu disertakan bagi tanah warisan perkongsian (dokumen perlu disertakan oleh Pesuruhjaya Sumpah).



www.mpopb.gov.my
Kementerian Industri Utama



www.agrobank.com.my
Kementerian Pertanian dan Industri Asas Tani

PENDAHULUAN

Kerajaan melalui Kementerian Kewangan Malaysia (MOF) telah menyediakan dana dan Kementerian Industri Utama (MPI) berfungsi mengawal penggunaan dana khusus untuk pembiayaan mudah penanaman semula untuk pekebun kecil persendirian.

OBJEKTIF

- Menyediakan kemudahan kewangan kepada pekebun kecil sawit untuk penanaman semula kelapa sawit dengan benih berkualiti menggantikan tanaman sedia ada yang telah melebihi 25 tahun dengan kadar keuntungan efektif serendah 2% setahun
- Membantu meringankan beban kewangan pekebun kecil sawit dalam melaksanakan aktiviti penanaman semula sawit.
- Menyokong dan memudahkan pekebun kecil sawit menjana dan meningkatkan pendapatan.

CIRI-CIRI PEMBIAYAAN

- Had pembiayaan tidak melebihi RM10,000/hektar untuk Semenanjung dan RM14,000/hektar untuk Sabah dan Sarawak dalam bentuk pembiayaan untuk aktiviti berikut:
 - Pembersihan tanah kebun
 - Pembelian input pengeluaran termasuk anak benih, baja, racun dan lain-lain.
- Maksimum tempoh pembiayaan selama 12 tahun (144 bulan) dan tempoh penangguhan sehingga 48 bulan.
- Ansuran bulanan bermula pada bulan ke-49 selepas sawit ditanam (tahun ke-5).
- Kadar keuntungan serendah 2% setahun yang dikira berdasarkan baki bulanan.

SYARAT PERMOHONAN

- Warganegara Malaysia berumur 18 tahun ke atas pada tarikh permohonan.
- Pekebun kecil persendirian dengan jumlah pemilikan tanah tidak melebihi 40.46 hektar. Had maksimum bantuan adalah untuk 6.5 hektar sahaja.
- Tanaman sawit berumur melebihi 25 tahun atau sudah tidak lagi produktif.
- Memiliki lesen MPOB bagi aktiviti menjual dan mengalih buah tandan segar (BTS).
- Menunjukkan bukti pemilikan atau penguasaan tanah yang sah mengikut undang-undang dan peraturan pihak berkuasa tanah negeri masing-masing.
- Syarat tanah adalah pertanian atau tiada sekatan untuk tanaman sawit.
- Topografi tanah kebun sawit hendaklah mempunyai kecerunan (*slope*) kurang daripada 25° dan memiliki akses untuk pengeluaran dan jualan hasil sawit.

SYARAT PELAKSANAAN

- Permohonan yang diluluskan hendaklah menyediakan kawasan tanaman, menanam sawit, melakukan pembajaan dan pengawalan rumput serta perosak mengikut Amalan Pertanian Baik (APB).
- Pemohon tidak boleh menggunakan kelulusan pembiayaan ini sebagai alasan untuk menuntut hak milik Tanah Adat atau tanah tidak bergeran.
- Permohonan yang diluluskan perlu menyertai pensijilan MSPO di bawah Sustainable Palm Oil Cluster (SPOC) yang telah ditetapkan.
- Tanaman secara bawah (*underplanting*) tidak dibenarkan.

DOKUMEN-DOKUMEN PERMOHONAN YANG DIPERLUKAN

- Borang permohonan yang lengkap diisi dan ditandatangani oleh pemohon
- Salinan kad pengenalan
- Salinan lesen MPOB
- Salinan dokumen pemilikan tanah; geran tanah.

Nota: Bagi tanah warisan/tanah perkongsian perlu sertakan dokumen perjanjian/persetujuan serah kuasa pengurusan tanah (dokumen perlu disahkan oleh Pesuruhjaya Sumpah).

PERMOHONAN

Permohonan hendaklah dikemukakan ke Cawangan Agrobank atau Pejabat MPOB yang berhampiran.

Nota:

- Kelulusan permohonan untuk program pembiayaan ini tertakluk kepada peruntukan yang disediakan.
- Borang permohonan boleh juga diperolehi di www.mpopb.gov.my dan di Pejabat MPOB.



PERMOHONAN PROGRAM PEMBIAYAAN MUDAH TANAM SEMULA PEKEBUN KECIL SAWIT (TSPKS)

A) TUJUAN PEMBIAYAAN

Jenis Pembiayaan : Permohonan Individu Permohonan Bersama

B) BUTIR-BUTIR PEMOHON

Nama:

No. Kad Pengenalan:

Alamat Kediaman:

Poskod:

No. Telefon:

 No. Telefon 2:

Alamat Surat-Menyurat:

Poskod:

Emai:

Jantina:

 Lelaki Perempuan Agama:

Taraf Perkahwinan:

Bujang / Berkahwin / Duda / Janda *Sila isi bahagian Maklumat Suami Isteri untuk yang berkahwin

Kumpulan Etnik:

Melayu / Cina / India / Lain-lain (nyatakan) :

Pekerjaan:

Bergaji sendiri (Nama perniagaan) :

Bergaji (Nama Majikan) :

*MAKLUMAT SUAMI ISTERI (untuk diisi bagi yang berkahwin)

Nama Suami/Isteri:

 Bil Tanggungan:

No. Kad Pengenalan:

 No. Telefon:

Pekerjaan:

Bergaji sendiri (Nama Perniagaan) :

Bergaji (Nama Majikan) :

BUTIR-BUTIR PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BULANAN

1. Pendapatan Individu:

2. Pendapatan Suami / Isteri

3. Lain-lain Pendapatan:

4. _____

5. _____

6. _____

7. _____

Jumlah A :

 Jumlah B :

Pendapatan Bersih (Jumlah A - Jumlah B) : RM

HARTA DAN TANGGUNGAN

Harta	Milik Pemohon (RM)	Milik Suami / Isteri (RM)
Tanah dan Bangunan		
Kenderaan		
Simpanan		
Saham		
Lain-lain		
JUMLAH	X1:	X2: